



**Marktgemeinde  
PALTERNDORF – DOBERMANNSDORF**  
2181 Dobermannsdorf, Hauptstraße 60  
Tel. 02533/89226, FAX 02533/89226-4  
e-mail: [gemeinde@palterndorf-dobermannsdorf.gv.at](mailto:gemeinde@palterndorf-dobermannsdorf.gv.at)

Dobermannsdorf, 28. April 2014

## **GEMEINDERATSSITZUNG**

### **NIEDERSCHRIFT**

über die am Montag, den 28. April 2014 um 19.00 Uhr stattgefundene  
**GEMEINDERATSSITZUNG** im Gemeindeamt in Dobermannsdorf.

Anwesende:

Vors. Bgm.	Herbert Nowohradsky
Vzbgm.	Hermann Straihammer
GfGR	Eduard Ruck
GfGR	Franz Schiller
GfGR	Uwe Kolar
GfGR	Johann Fuhry
GfGR	Gerhard Pfeifer
GR <sup>in</sup>	Marina Kargl
GR	Gerhard Poiss
GR	Hubert Fembek
GR	Markus Höß - Schriftführer
GR	Franz Haselberger
GR	Robert Schwarzmann
GR	Laurentius Erhäusl
GR	Rainer Kaupil
GR	Johann Winter
GR <sup>in</sup>	Juliana Pribitzer
GR	Wolfgang Rauscher
GR	Kurt Kaiser

Entschuldigt abwesend:

### **Tagesordnung:**

#### **ÖFFENTLICHER Teil der Gemeinderatssitzung**

1. Genehmigung der Sitzungsprotokolle - GR Sitzung vom 12. Februar 2014
2. Bericht des Prüfungsausschusses
3. Beschlussfassung – Bauplatzverkauf Parz. Nr. 944/8 – KG Dobermannsdorf
4. Beschlussfassung – Straßenbezeichnungen in Dobermannsdorf
5. Beschlussfassung – Straßenbauprojekte mit Begleitarbeiten 2014
6. Beschlussfassung – Dienstbarkeitsvertrag
7. Beschlussfassung – Vertragsänderung Nachmittagsbetreuung

## **Verlauf der Sitzung:**

Der Bürgermeister begrüßt die Gemeinderäte, gratuliert GR<sup>in</sup> Marina Kargl zur Geburt ihres Kindes, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

Bevor der Bürgermeister in die Tagesordnung eingeht, wird ein Dringlichkeitsantrag eingebracht:

- Grundsatzbeschluss – Einrichtung eines Pilotprojektes zur Betreuung von 2-Jährigen im Landeskindergarten  
Der Probetrieb soll bereits mit dem Kindergartenjahr 2014/15 laufen, daher muss bereits jetzt die Absicht für das Projekt beschlossen werden. Der Dringlichkeitsantrag wird mit 19 Ja-Stimmen auf die heutige Tagesordnung unter Punkt 8 gesetzt.

## **Pkt. 1: Genehmigung des Sitzungsprotokolles – GR Sitzung vom 12. Februar 2014**

Der Bürgermeister stellt den Antrag zur Genehmigung des Sitzungsprotokolles vom 12. Februar 2014 und dieser wird einstimmig mit 19 Ja-Stimmen angenommen.

## **Pkt. 2: Bericht des Prüfungsausschusses**

Dem Gemeinderat wird der schriftliche Bericht vom 28. April 2014 über die nicht angekündigte Gebarungsprüfung durch den Prüfungsausschuss zur Kenntnis gebracht. Die schriftlichen Stellungnahmen des Bürgermeisters und des Kassenverwalters sind dem Prüfbericht angeschlossen.

## **Pkt. 3: Beschlussfassung – Bauplatzverkauf Parz. Nr. 944/8 – KG Dobermannsdorf**

Herr Reinhold Schreil, wohnhaft in 2181 Dobermannsdorf, Hintere Gasse 136, hat um Überlassung der Parzelle Nr. 944/8 – KG Dobermannsdorf im Ausmaß von 1.125 m<sup>2</sup> zum Preis von € 14,--/m<sup>2</sup> angesucht. Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 19 Ja-Stimmen den Verkauf.

## **Pkt. 4: Beschlussfassung – Straßenbezeichnungen in Dobermannsdorf**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 19 Ja-Stimmen die neuen Siedlungsgebiete mit folgenden Straßennamen zu versehen.

- **Am Teich**      betrifft den Straßenzug mit den Parz. Nr. 944/6 bis 944/10 und 942/2 bis 942/6 – KG Dobermannsdorf
- **Zayaweg**      betrifft den Straßenzug mit den Parz. Nr. 755/7 bis 755/9 – KG Dobermannsdorf

## **Pkt. 5: Beschlussfassung – Straßenbauprojekte mit Begleitarbeiten 2014**

Für das Straßenbauprogramm 2014 wurde das Projekt “Am Teich mit den Begleitarbeiten“ ausgeschrieben. Von den Firmen Pittel & Brausewetter GmbH, Held und Francke Bau GmbH und Teerag-Asdag AG wurden Angebote fristgerecht bei der Gemeinde abgegeben. Die Firmen Porr, Allbau, Habau Hoch- und Tiebau GmbH und Swietelsky sind mit den oben angeführten Firmen fusioniert.

Nach Öffnung des Kuverts ergeben sich folgende Bausummen (incl. USt.):

1. Held und Francke Bau GmbH  
2130 Mistelbach, Liechtensteinstraße 8 € 119.894,88
2. Teerag-Asdag AG  
2230 Gänserndorf, Protteser Straße 49 € 127.141,64
3. Pittel & Brausewetter GmbH  
2225 Zistersdorf, Maustrenk 123 € 114.876,79

Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 19 Ja-Stimmen das Straßenbauprogramm samt den Begleitarbeiten mit einer Gesamtsumme von € 114.876,79, vorbehaltlich der rechnerischen und sachlichen Richtigkeit des Angebotes, an den Best- und Billigstbieter Pittel & Brausewetter GmbH, zu vergeben.

Weitere Straßenbauarbeiten werden nach vorhandenen Budgetmitteln zu einem späteren Zeitpunkt beschlossen.

## **Pkt. 6: Beschlussfassung - Dienstbarkeitsvertrag**

Für die Errichtung einer Windkraftanlage in Palterndorf wird der Luftraum eines Gemeindegrundstückes (Windschutzgürtel) beansprucht. Dafür muss ein Dienstbarkeitsvertrag zwischen der Gemeinde als Dienstbarkeitsgeber und den Dienstbarkeitsberechtigten EVN Naturkraft Erzeugungsgesellschaft mbH, Renergie Raiffeisen Managementgesellschaft für erneuerbare Energie GmbH und Ventureal Projekt GmbH abgeschlossen werden. Als einmalige Entschädigung für die Dienstbarkeiten wird eine Summe von € 4.826,-, zahlbar bei Inbetriebnahme der ersten Windkraftanlage, vereinbart.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 19 Ja-Stimmen den Vertrag abzuschließen. Der Vertrag liegt dem Protokoll in Abschrift bei und bildet einen wesentlichen Bestandteil desselben.

## **Pkt. 7: Beschlussfassung – Vertragsänderung Nachmittagsbetreuung**

Die Abwicklung der schulischen Nachmittagsbetreuung erfolgt seit vielen Jahren über den Verein Hand in Hand mit Sitz in 3109 St. Pölten. Ab 1. April 2014 wird das Projekt an die NÖ Familienland GmbH abgetreten. Für den ordnungsgemäßen Übergang muss eine Zusatzvereinbarung über die Vertragsübernahme des bestehenden Kooperationsvertrages abgeschlossen werden.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 19 Ja-Stimmen das Vertragsverhältnis vom 7. Oktober 2013 per 1. April 2014 auf die NÖ Familienland GmbH zu übertragen. Der Vertrag liegt dem Protokoll in Abschrift bei und bildet einen wesentlichen Bestandteil desselben.

**Pkt. 8: Dringlichkeitsantrag - Grundsatzbeschluss – Einrichtung eines Pilotprojektes zur Betreuung von 2-Jährigen im Landeskindergarten**

Die Bedarfserhebung des Landeskindergartens für das Kindergartenjahr 2014/15 hat ergeben, dass wieder 3 Gruppen notwendig sind. Zurzeit sind Kinder ab 2,5 Jahren berechtigt den Landeskindergarten zu besuchen.

Bei einer Besprechung zwischen den zuständigen Abteilungen des Landes NÖ. und der Gemeinde wurden die Möglichkeiten einer Alterserweiterung ab 2 Jahren im Landeskindergarten (3. Gruppe) besprochen. Die bauliche Eignung ist vorhanden, lediglich ein eigener Wickeltisch für die 3. Gruppe und ein an das Gebäude unmittelbar angeschlossener Bewegungsraum im Freien müsste geschaffen werden.

Da durch ein einjähriges Pilotprojekt 2-jährige in der 3. Gruppe des Landeskindergartens Palterndorf – Dobermannsdorf für das Land NÖ. keine zusätzlichen Kosten anfallen würden, stehen die Chancen auf Bewilligung des Pilotprojektes ab dem Kindergartenjahr 2014/15 sehr gut.

Um weitere Verhandlungen mit der politischen Führung des Landes führen zu können, muss von der Gemeinde ein Grundsatzbeschluss für die Einführung des Pilotprojektes und die Übernahme der damit verbundenen Kosten der Betreuerin in der 3. Gruppe gefasst werden. Gegenüber dem Kindergartenjahr 2013/14 fallen weder für das Land NÖ. noch für die Gemeinde Mehrkosten im Vergleich zum neuen Versuch an.

Der Gemeinderat spricht sich einstimmig mit 19 Ja-Stimmen für die Einführung des Pilotprojektes aus.

Der Bürgermeister dankt für das Erscheinen, hält eine Ansprache anlässlich seines mit Ende April geplanten Rücktrittes als Bürgermeister und schließt um 19.45 Uhr die Gemeinderatssitzung.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am ..... genehmigt.

.....  
Bürgermeister

.....  
Schriftführer

.....  
ÖVP - Gemeinderat

.....  
SPÖ - Gemeinderat

.....  
FPÖ - Gemeinderat