



Marktgemeinde
PALTERNDORF – DOBERMANNSDORF
2181 Dobermannsdorf, Hauptstraße 60
Tel. 02533/89226, FAX 02533/89226-4
e-mail: gemeinde@palterndorf-dobermannsdorf.gv.at

Dobermannsdorf, 18. Juni 2013

GEMEINDERATSSITZUNG

NIEDERSCHRIFT

über die am Montag, den 18. Juni 2013 um 19.00 Uhr stattgefundene
GEMEINDERATSSITZUNG im Gemeindeamt in Dobermannsdorf.

<u>Anwesende:</u>	Vors. Bgm.	Herbert Nowohradsky
	Vzbgm.	Hermann Straihammer
	GfGR	Eduard Ruck
	GfGR	Franz Schiller
	GfGR	Uwe Kolar
	GfGR	Johann Fuhry
	GR	Marina Kargl
	GR	Gerhard Poiss
	GR	Hubert Fembek
	GR	Markus Höß - Schriftführer
	GR	Franz Haselberger
	GR	Robert Schwarzmanner
	GR	Laurentius Erhäusl
	GR	Rainer Kaupil
	GR	Johann Winter
	GR	Juliana Pribitzer
	GR	Kurt Kaiser

Entschuldigt abwesend: GfGR Gerhard Pfeifer
GR Wolfgang Rauscher

Tagesordnung:

ÖFFENTLICHER Teil der Gemeinderatssitzung

1. Genehmigung des Sitzungsprotokolles – GR Sitzung vom 18. Februar 2013
2. Bericht des Prüfungsausschusses
3. Beschlussfassung – Güterwegebau 2013
4. Beschlussfassung – Sanierung Leichenhalle Palterndorf
5. Beschlussfassung – Subvention 2013 – SC OMV Neusiedl Jugend
6. Beschlussfassung – Werkvertrag gemeindeärztliche Tätigkeiten
7. Beschlussfassung – Grundstücksankauf für Bauplätze
8. Beratung Straßenbauprojekte 2013
9. Beschlussfassung – Zustimmung Geländeanpassung in der KG Dobermannsdorf

NICHT ÖFFENTLICHER TEIL DER GEMEINDERATSSITZUNG

- 10. Wohnbauförderung
- 11. Personalangelegenheit
- 12. Bauangelegenheit

Verlauf der Sitzung:

Der Bürgermeister begrüßt die Gemeinderäte, entschuldigt GfGR Gerhard Pfeifer und GR Wolfgang Rauscher, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

Bevor der Bürgermeister in die Tagesordnung eingeht wird der Punkt 2 – Bericht des Prüfungsausschusses von der heutigen Tagesordnung abgesetzt.

Pkt. 1: Genehmigung des Sitzungsprotokolles – GR Sitzung vom 18. Februar 2013

Der Bürgermeister stellt nach Abänderung der Anwesenheitsliste (GR Marina Kargl) den Antrag zur Genehmigung des Sitzungsprotokolles vom 18. Februar 2013 und dieser wird einstimmig mit 17 Ja-Stimmen angenommen.

Pkt. 2: Bericht des Prüfungsausschusses

abgesetzt

Pkt. 3: Beschlussfassung – Güterwegebau 2013

Der bestehende Güterweg Streitbergweg (Parz. Nr. 1304 – KG Palterndorf) soll auf einer Länge von 300 m und 4 m Breite mit einer neuen Verschleißschicht versehen werden. Von der Abteilung Güterwege wurden 2 Angebote eingeholt. Die Gesamtbaukosten des Bestbieters Pittel & Brausewetter belaufen sich auf € 9.699,10 (incl. USt.). Der Kostenanteil der Gemeinde beläuft sich auf 50 %. Die restlichen Kosten werden mit öffentlichen Mitteln gedeckt.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 17 Ja-Stimmen die Ausführung des Projektes durch die Firma Pittel & Brausewetter zum Preis von € 9.699,10 (incl. USt.) im Jahr 2013. Die Überwachung und Abrechnung erfolgen über die Güterwegebauabteilung der NÖ Landesregierung.

Pkt. 4: Beschlussfassung – Sanierung der Leichenhalle Palterndorf

Das undichte Flachdach bei der Leichenhalle in Palterndorf soll durch ein Pultdach ersetzt werden. Dafür liegen Angebote von den Firmen Raiffeisen Lagerhaus Weinviertel Nordost und Kreutzer GmbH vor.

- | | |
|---------------------------|-------------|
| • RLH Weinviertel Nordost | € 13.403,01 |
| • Kreutzer GmbH | € 10.822,80 |

Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 17 Ja-Stimmen die Vergabe der Dacherneuerung an den Bestbieter Kreutzer GmbH zum Preis von € 10.822,80 (incl. USt.).

Pkt. 5: Beschlussfassung - Subvention 2013 – SC OMV Neusiedl Jugend

Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 17 Ja-Stimmen der SC OMV Neusiedl Jugend für das Jahr 2013 eine Subvention in der Höhe von € 400,-- zu gewähren.

Pkt. 6: Beschlussfassung – Werkvertrag gemeindeärztliche Tätigkeiten

Am 31. März 2013 trat MR Dr. Ludwig Schreil in den wohlverdienten Ruhestand. Seit dem Jahr 2004 war der Vertrag betreffend die gemeindeärztlichen Tätigkeiten mit MR Dr. Schreil in Kraft. Mit 1. April 2013 muss somit ein neuer Vertrag für die gemeindeärztlichen Tätigkeiten abgeschlossen werden.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 17 Ja-Stimmen den Abschluss eines Werkvertrages für die Durchführung der gemeindeärztlichen Tätigkeiten mit Herrn Dr. Avni Sadrija.

Der Vertrag mit den einzelnen Tarifen der gemeindeärztlichen Tätigkeiten mit Herrn Dr. Avni Sadrija liegt in Abschrift dem Protokoll bei und bildet einen wesentlichen Bestandteil derselben.

Pkt. 7: Beschlussfassung – Grundstücksankauf für Bauplätze

Vizebürgermeister Hermann Straihammer verlässt wegen Befangenheit den Sitzungssaal.

Auf Wunsch der Jugend sollen beim Teich in Dobermannsdorf Bauplätze entstehen. Diese sollen eine Breite von ca. 25 m haben. Die Eigentümer Robert Mutz und Hermann Straihammer haben sich bereit erklärt, die dafür benötigten Flächen zum Preis von € 9,50/m² an die Gemeinde zu verkaufen. Da bereits jetzt Teile der anzukaufenden Flächen als Bauland gewidmet sind, behalten sich beide Eigentümer je 2 Bauplätze zurück. In der ersten Ausbaustufe sollen 10 Bauplätze entstehen. Der tatsächliche Kaufpreis wird erst nach Vorliegen aller Kosten in einer der nächsten Gemeinderatssitzungen festgelegt.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 16 Ja-Stimmen den Ankauf der notwendigen Flächen zum Preis von € 9,50/m². Das genaue Flächenausmaß wird vom Geometer DI Gerhard Swatschina in Absprache mit der Raumplanerin DI Barbara Fleischmann ermittelt.

Vizebürgermeister Hermann Straihammer kommt wieder in den Sitzungssaal

Pkt. 8: Beratung Straßenbauprojekte 2013

Ein Verschleißüberzug für den Gehsteig in der Waldsiedlung mit einem Auftragsvolumen von € 10.637,77 wurde bereits in der Gemeinderatssitzung am 9. Juli 2012 an den Bestbieter Pittel & Brausewetter vergeben.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 17 Ja-Stimmen auf Basis der Bestbieterermittlung vom 9. Juli 2012 den Gehsteig in der Mühlgasse ebenfalls von der Firma Pittel & Brausewetter mit einer Verschleißschicht zum Preis von ca. € 14.500,-- (incl. USt.) zu versehen.

Für folgende Projekte sollen bis zur nächsten Sitzung Angebote eingeholt werden:

- Verschleißschicht Schiefer Weg
- Verschleißschicht Haydngasse
- Verschleißschicht Schubertgasse
- Sanierung der Randsteine in der Hinteren Gasse
- Sanierung der Risse in der Friedhofgasse Dobermannsdorf
- Sanierung der Einfahrt Zistersdorfer Straße/Turmweg
- Herstellung Unterbau bei der Siedlung beim Teich

Pkt. 9: Beschlussfassung – Zustimmung Geländeanpassung in der KG Dobermannsdorf

Stromabwärts soll auf der linken Seite zwischen Siedlungsgebiet und Retentionsbecken der Schutzdamm weggenommen und die Begleitwege um das erforderliche Maß aufgehöhrt werden. Das erhöhte Niveau der Begleitwege wird mittels flacher und ungehindert bewirtschaftbarer Geländeanpassungen hin zu den landwirtschaftlichen Nutzflächen ausgeglichen. Der Vorteil besteht darin, dass der Damm nicht brechen kann, da die umliegenden Grundstücke auf die erforderliche Höhe angehoben werden. Leider haben noch nicht alle Anrainer unterschrieben. Diese erhalten vom Begleitweg zu ihrem Grundstück eigene Abfahrten.

Die Gemeinde ist als Grundstückseigentümer von Wegen, Windschutzgürtel etc. ebenfalls von den notwendigen Maßnahmen betroffen. Der Gemeinderat beschließt daher einstimmig mit 17 Ja-Stimmen die Zustimmungserklärungen zur Geländeanpassung zu unterzeichnen.

Die Zustimmungserklärungen liegen in Abschrift dem Protokoll bei und bilden einen wesentlichen Bestandteil derselben.

Der Bürgermeister dankt für das Erscheinen und schließt um 19.30 Uhr die Gemeinderatssitzung.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am genehmigt.

.....
Bürgermeister

.....
Schriftführer

.....
ÖVP - Gemeinderat

.....
SPÖ - Gemeinderat

.....
FPÖ - Gemeinderat